

**COMPTE-RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**Séance du 23 septembre 2024**

L'an deux mil vingt-quatre, le vingt-trois septembre, à dix-huit heures trente, le conseil municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur François RENAUD, Maire.

**PRESENTS** : M. François RENAUD, Mme Françoise NOYER, Mme Denise NORMAND, M. Éric VIGNERON, Mme Céline BRETON, M. Sébastien BLANCHET, M. Michael SIROT, Mme Véronique SIROT, M. Michel BOUVET, Mme Marie-Paule STOUPAK.

**ABSENTS EXCUSÉS** : M. Stéphane BAILLY donne pouvoir à M. François RENAUD  
M. Denis AGOGUÉ donne pouvoir à M. Michel BOUVET

**ABSENTE** : Mme Gwenaëlle GEORGES

Nombre de membres afférents au conseil municipal : 15  
Nombre de membres en exercice : 13  
Nombre de membres présents : 10  
Nombre de membres qui ont pris part à la délibération : 12  
Date de la convocation : 16 septembre 2024  
Date d'affichage : 16 septembre 2024

Mme Françoise NOYER est nommée secrétaire de séance.

**ORDRE DU JOUR**

1. **Lecture et approbation du procès-verbal du 25 juin 2024**
2. **Décisions relatives aux délégations octroyées par le Conseil Municipal au Maire exercées depuis le 25 juin 2024**
3. **Arrêtés pris par le Maire depuis le 25 juin 2024**
4. **Pharmacie de la Collégiale – Renouvellement convention borne de télémedecine**
5. **Syndicat d'AEP – Modifications statutaires : extension du périmètre du syndicat et prise de la compétence « assainissement collectif » à la carte périmètre**
6. **Syndicat d'AEP – Approbation du Rapport sur le Prix et la Qualité du Service**
7. **Syndicat d'Assainissement - Approbation du Rapport sur le Prix et la Qualité du Service**
8. **SDE 18 – Travaux routes départementales**
9. **SDE 18 – Travaux rue de la Patrie**
10. **Zone France Ruralités et Revitalisation**
11. **Subventions**
12. **Personnel communal – Bons cadeaux Noël 2024**
13. **Informations**
  - a. **Rentrée scolaire 2024/2025**
  - b. **Communauté de communes Pays Fort Sancerrois Val de Loire – renonciation au transfert des pouvoirs de police de publicité**
  - c. **Centre de soins**
  - d. **Personnel Communal – participation mutuelle santé des agents**

## e. Remerciements

### 14. Questions diverses

1. **Lecture et approbation du procès-verbal du 25 juin 2024** – Le Conseil Municipal approuve, à *l'unanimité des membres présents ou représentés*, le procès-verbal du 25 juin 2024.
2. **Décisions relatives aux délégations octroyées par le Conseil Municipal au Maire exercées depuis le 25 juin 2024** – Aucune décision n'a été prise.
3. **Arrêtés pris par le Maire depuis le 25 juin 2024** – M. le Maire informe les membres de l'assemblée des arrêtés qui ont été pris depuis le 25 juin dernier.
4. **Pharmacie de la Collégiale – Renouvellement convention borne de télémedecine**

Le Conseil Municipal, à *l'unanimité des membres présents ou représentés*, autorise M. le Maire à renouveler la convention de location pour la borne de télémedecine avec la Pharmacie de Léré afin de compléter l'offre médicale sur le secteur. La participation de la commune s'élève à 36,50€ par mois.

5. **Syndicat d'AEP – Modifications statutaires : extension du périmètre du syndicat et prise de la compétence « assainissement collectif » à la carte périmètre**

Le Conseil Municipal, à *l'unanimité des membres présents ou représentés*, décide :

- D'accepter l'extension du périmètre du syndicat à la commune de Menetou-Râtel pour donner suite à la demande de celle-ci au 1<sup>er</sup> janvier 2025
- D'accepter l'extension du périmètre du syndicat à la commune de Vailly sur Sauldre au 1<sup>er</sup> janvier 2025
- D'accepter l'extension des compétences du syndicat à la compétence « assainissement collectif » à la carte
- D'accepter les nouveaux statuts tels qu'annexés à la présente délibération intégrant ces modifications de périmètre et de compétences

6. **Syndicat d'AEP – Approbation du Rapport sur le Prix et la Qualité du Service**

Le Conseil Municipal, à *11 voix « pour » et 1 abstention (E. VIGNERON)*, décide d'approuver le rapport annuel sur le prix et la qualité du service public d'eau potable.

7. **Syndicat d'Assainissement - Approbation du Rapport sur le Prix et la Qualité du Service**

Le Conseil Municipal, à *11 voix « pour » et 1 abstention (E. VIGNERON)*, décide d'approuver le rapport annuel sur le prix et la qualité du service public d'assainissement.

8. **SDE 18 – Travaux routes départementales**

Le Conseil Municipal, à *l'unanimité des membres présents ou représentés*, autorise Monsieur le Maire à signer le plan de financement prévisionnel du SDE pour les travaux de rénovation de l'éclairage public de la Route de Sancerre.

Montant total des travaux : 34 782,69 €

Participation de la commune : 14 249,22 €

## 9. SDE 18 – Travaux rue de la Patrie

Le Conseil Municipal, *à l'unanimité des membres présents ou représentés*, autorise Monsieur le Maire à signer le plan de financement prévisionnel du SDE de la tranche 1 des travaux de rénovation d'éclairage public et d'enfouissement des réseaux de la rue de la Patrie.

### TRANCHE 1

Montant total des travaux : 243 000 €

Participation de la commune : 126 700 €

## 10. Zone France Ruralités et Revitalisation

Le Conseil Municipal, *à l'unanimité des membres présents ou représentés*, décide d'instaurer l'exonération de taxe foncière sur les propriétés bâties en faveur des immeubles situés sur les zones France ruralités revitalisation mentionnées au II et III de l'article 44 quindecies A du code général des impôts et rattachés à un établissement remplissant les conditions pour bénéficier de cotisation foncière des entreprises prévues à l'article 1466G du code général des impôts.

## 11. Subventions

Le Conseil Municipal, *à l'unanimité des membres présents ou représentés*, décide d'attribuer une subvention de 1 500.00 € à l'Amicale des Sapeurs-Pompiers de Léré.

## 12. Personnel communal – Bons cadeaux Noël 2024

Le Conseil Municipal, *à l'unanimité des membres présents ou représentés*, décide d'offrir un bon d'achat, pour Noël, à tous les agents communaux, à prendre auprès des commerçants de Léré.

## 13. Informations –

**M. le Maire informe** les membres de l'assemblée :

- D'un courrier reçu en Mairie, émanant du Président de la Communauté de Communes Pays Fort Sancerrois Val de Loire, renonçant au transfert du pouvoir de police de la publicité détenus par les Maires depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2024.
- D'un courrier provenant du Docteur Bergeron, dentiste à Léré, annonçant son départ du centre de soins le 30 juin 2024.
- D'un courrier provenant de la diététicienne, Mme Beurain, installée au centre de soins à Léré, annonçant son départ le 21 septembre 2024.
- D'un courrier d'une diététicienne, souhaitant s'installer au centre de soins en remplacement de Mme Beurain.
- Qu'une fuite a été signalée au niveau de la toiture du centre de soins.
- Qu'un exercice nucléaire devrait avoir lieu en novembre et que l'ensemble du conseil municipal et des employés communaux peuvent y participer.
- Des remerciements reçus en Mairie venant d'associations léréennes pour les subventions ou l'aide apportée lors de manifestations.
- De l'extinction de l'éclairage public de 23 heures à 6 heures.
- Des travaux de fibre optique qui devraient durer 180 jours à partir de début octobre.
- Qu'un vin d'honneur, suite au départ en retraite d'un employé communal sera organisé courant octobre.
- Qu'une importante fuite au canal a eu lieu fin août, côté val, des travaux ont été faits entraînant la baisse du niveau du canal.

- Que le chômage du canal aura lieu du 16 décembre 2024 au 16 février 2025.
- Qu'il a relancer VNF pour le curage du siphon, sans réponse à ce jour
- Que certains bateaux n'ont pas pu naviguer correctement à cause des plantes.
- Qu'une coupure d'électricité aura lieu le jeudi 3 octobre 2024 de 9h à 12h aux RHEDONS
- Que le terrain de football n'était plus homologué, les travaux ont été faits et le local WC avec un accès PMR est presque terminé.
- Que suite à la fin du contrat de maintenance de l'alarme au centre de soins, le nouvel intervenant est venu faire un état des lieux de l'installation.
- Que des travaux d'abattage d'arbres vont avoir lieu le mardi 24 septembre sur le terrain de la maison achetée par la commune, rue Jacques Martel.
- Que des travaux phoniques sont en cours dans la salle de musique du Crot Pigeon
- De la démission du Président de l'association « Chêne Vert » et qu'une présidente a été récemment élue.
- Qu'un courrier a été envoyé à toutes les associations léréennes les informant de la mise en place d'un état des lieux identique à ceux des particuliers, lors de l'utilisation de la salle des fêtes.
- Qu'une estafette était stationnée samedi dernier, lors du marché, afin que les habitants puissent avoir des informations concernant le Plan Local d'Urbanisme Intercommunal.
- Que suite aux conditions météorologiques, les travaux de la place du marché risquent d'être retardés.
- Qu'une participation mensuelle devra être versée à tous les employés communaux à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2025, pour compenser leurs frais de mutuelle santé.

#### 14. Questions diverses

- **Monsieur Éric VIGNERON :**

- signale qu'un gros curage de la Judelle a été fait fin juillet 2024. Un rappel aux riverains est également en cours pour l'entretien de leur berge.

- **Madame Denise NORMAND :**

- donne les effectifs de la rentrée scolaire 2024/2025, 117 élèves inscrits au 19 septembre 2024, à la cantine 100 enfants sont inscrits et entre 20 et 25 enfants sont présents à la garderie et à l'accueil du mercredi soit l'effectif maximal.
- informe que la seule classe de primaire qui se trouvait au Pierrefi, depuis la période « Covid », est de retour à Camille Boistard depuis la rentrée.

- **Monsieur Michel BOUVET :**

- signale deux problèmes de panneaux de signalisation

- **Madame Françoise NOYER :**

- indique que le repas des anciens aura lieu le dimanche 10 novembre 2024

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 21h15.

Le 30 Septembre 2024  
Le Maire,  
  
François RENAUD,